

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Βασιίλης Βασιλείου, αρ. τηλ. 99 339 190. Η πώληση θα διεξαχθεί στην Λεωφόρος Μακαρίου Γ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία στις 02/10/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Εγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
a/a	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	3/90	30 / 12Ε1 69	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Γιαλλόκολος	Χωράφι	3.837	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €306.500							
2	4/162	30 / 12Ε1 135	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Στάση Μωραίτη	Χωράφι	4.478	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €424.000							
3	3/227	30 / 12Ε1 214	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Άγιος Νικήτας	Χωράφι	1.292	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €160.500							
4	3/239	30 / 12Ε1 220	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	7.925	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €808.500							
5	3/241	30 / 12Ε1 221	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	7.312	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €760.000							
6	3/243	30 / 12Ε1 222	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	16.528	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.323.500							
7	3/373	30 / 12Ε1 313	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	11.325	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.155.500							
8	3/64	30 / 12Ε1 45	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	2.481	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €297.000							
9	3/66	30 / 12Ε1 46	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	2.407	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €279.000							
10	3/74	30 / 12Ε1 54	Δήμος Λακατάμειας Λευκωσία	Αγία Παρασκευή, Αμπελονάρκα	Χωράφι	5.342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €545.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 18/07/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.